

LANDGOED  
**DE WOLDBERG**  
 Buitengewoon Wonen!

Kavelrijzen bouwkavels Landgoed de Woldberg					
Deelgebied	Kavelnummer	Soort kavel	Oppervlakte in m2	M2 prijs incl. BTW	Kavelprijs incl. BTW v.o.n.
Eeser Landgoed (Hooilandenallee)	136	Tuinkavel	2886	€ 185,00 *	€ 533.910
Eeser Landgoed (Hooilandenallee)	137	Tuinkavel	2407	€ 195,00 *	€ 469.365
Eeser Landgoed (Hooilandenallee)	138	Tuinkavel	2070	€ 195,00 *	€ 403.650
Eeser Landgoed (Hooilandenallee)	139	Tuinkavel	2028	€ 195,00 *	€ 395.460
Eeser Buiten (Strandsingel)	87	Tuinkavel	2050	€ 200,00 *	€ 410.000
Eeser Buiten (Strandsingel)	88	Tuinkavel	2350	€ 190,00 *	€ 446.500
Eeser Buiten (Strandsingel)	89	Tuinkavel	2394	€ 190,00 *	€ 454.670
Eeser Buiten (Strandsingel)	90	Tuinkavel	2403	€ 190,00 *	€ 456.570
Eeser Buiten (Strandsingel)	91	Tuinkavel	2811	€ 185,00	€ 520.035
Eeser Buiten (Strandsingel)	92	Tuinkavel	2060	€ 200,00 *	€ 412.000
Eeser Buiten (Buitensingel)	163	Waterkavel	2496	€ 225,00 **	€ 561.600
Eeser Buiten (Buitensingel)	164	Waterkavel	2451	€ 215,00 **	€ 526.965

\* De prijs is inclusief een ligplaats in het haventje op het Eesermeer.

Op dit moment is het nog niet zeker of er een openbaarverbinding tussen plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk, inclusief de aanleg van een haventje aan het Eesermeer, gerealiseerd zal worden.

Als deze vaarverbinding er komt, dan wordt het mogelijk om vanaf plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk en vice versa te varen met een sloep.

Mocht de openbaarverbinding tussen plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk, inclusief de aanleg van een haventje aan het Eesermeer, niet gerealiseerd worden, dan zal de koopsom verlaagd worden met een bedrag van € 15,- per vierkante meter.

\*\*De prijs is gebaseerd op een vaarverbinding tussen Landgoed de Woldberg en Steenwijk.

Op dit moment is het nog niet zeker of er een openbaarverbinding tussen plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk gerealiseerd zal worden.

Als deze vaarverbinding er komt, dan wordt het mogelijk om vanaf plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk en vice versa te varen met een sloep.

Mocht de openbaarverbinding tussen plan Landgoed De Woldberg en Steenwijk niet gerealiseerd worden, dan zal de koopsom verlaagd worden met een bedrag van € 15,- per vierkante meter.

Deze prijslijst is geldig tot 1 juli 2024 en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.